

КОПИЯ

ДИРЕКТОР



Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью «СоюзАрхСтрой»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
-----  
полное наименование организации – для  
163035, г. Архангельск,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Зеньковича, д. 3  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.06.2016

№ 29–1032901000703–354–2016

I. Администрация Северодвинска  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
-----  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
-----  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Пятиэтажный жилой дом с нежилыми помещениями (кладовыми), расположенными ниже отметки  
(наименование объекта (этапа), капитального строительства,

0,000 по адресу: г. Северодвинск, ул. Индустриальная» (проектная документация (арх. № 03.2014),  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

ул. Индустриальная, д. 34

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(распоряжение заместителя Главы Администрации по городскому хозяйству 70-рг от 09.11.2015)  
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:102015:11

строительный адрес: Архангельская обл., г. Северодвинск, в районе ул. Индустриальная, д. 34.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU29307000-2014/536, дата выдачи 15.07.2015, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	20280,0	-----
в том числе ниже отм. 0.000 м	куб. м	-----	-----
Общая площадь	кв. м	3186,1	4064,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-присоединенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----

Иные показатели	-----	-----	-----
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3000,0	3007,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	48,1
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-----	-----
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	54/3000,0	54/3007,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	19/-----	19/835,3
2-комнатные	шт./кв. м	29/-----	29/1757,0
3-комнатные	шт./кв. м	6/-----	6/415,0
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3121,0	3128,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----

Иные показатели	-----	-----	-----
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: Одноэтажное кирпичное здание – блок гаражей.			
Тип объекта	-----	-----	-----
Мощность	-----	-----	-----
Производительность	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-----	-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-----	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-----	-----
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	-----
Заполнение световых проемов	-----	-----	-----

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 05.04.2016, подготовленного кадастровым инженером Шалимовой Юлией Александровной (номер квалификационного аттестата: 29-15-238).

Мэр Северодвинска  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

(подпись)

М.А. Гмырин  
(расшифровка подписи)



2016 г.